



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I

tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: 0002857/VUP/2017/LTo
Spis. zn.: VUP/0035417/2013/LTo
Vyřizuje: Ing. Lenka Tománková
Tel.: 325 600 271
E-mail: upl.271@mesto-podebrady.cz

Poděbrady, dne 16. 1. 2017

Ukl. Zn.: 326.1

OBEC ÚMYSLOVICE		Číslo dopor.
Datum: 16. 1. 20		Zpracování
Číslo: 0-28/2017		Ukl. znak
Přílohy		DS

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání

návrhu Změny č. 1 Územního plánu obce Kouty

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě upraveného a schváleného zadání Změny č. 1 Územního plánu obce Kouty pořídil v souladu s § 50 odst. (1) stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu obce Kouty a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi. V souladu s § 51 odst. (1) stavebního zákona pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání návrhu změny územního plánu a zajistil upravení návrhu.

Pořizovatel oznamuje konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 1 Územním plánu obce Kouty podle § 52 odst. (1) stavebního zákona a doručuje posouzený a upravený návrh změny územního plánu v souladu s § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád").

Veřejné projednání o upraveném a posouzeném návrhu Změny č. 1 Územního plánu obce Kouty s jeho výkladem (§ 22 odst. (4) stavebního zákona) se uskuteční

dne 20. 2. 2017 v 16⁰⁰ hodin v prostorách Obecního úřadu Kouty.

Úplné znění návrhu Změny č. 1 Územního plánu obce Kouty je k veřejnému nahlédnutí (doporučené dny a časy):

- **v tištěné podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 18. 1. 2017 do 27. 2. 2017 u pořizovatele tj. na Městském úřadě v Poděbradech, odboru výstavby a územního plánování**, Náměstí T. G. Masaryka 1130, v přízemí budova „Pentagonu“, dveře č. 1.01, denně a to v úřední dny v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hodin a ve čtvrtek od 8,00 do 11,00 a po telefonické domluvě i mimo úřední hodiny.

- **v tištěné podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 18. 1. 2017 do 27. 2. 2017 v obci, tj. na Obecním úřadě Kouty**, Kouty 50, 290 01 Poděbrady, denně a to v úřední dny v pondělí od 14,00 do 16,00 a ve středu od 14,00 do 17,00 hodin a po telefonické domluvě i mimo úřední hodiny.

- **v elektronické podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 18. 1. 2017 do 27. 2. 2017 na internetové adrese: www.mesto-podebrady.cz a na internetové adrese: www.obec-kouty.cz**, kde je návrh Změny č. 1 Územního plánu obce Kouty zveřejněn jako příloha tohoto oznámení.

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- 1) Námitky proti návrhu Změny č. 1 Územního plánu obce Kouty mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.
- 2) **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz odst. 1) námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3) Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska** k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.
- 4) **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**
- 5) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- 6) **Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady.**

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem obvyklým nejpozději od 18. 1. 2017 do 27. 2. 2017!

Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Zveřejnění oznámení je na internetové adrese www.mesto-podebrady.cz a na internetové adrese www.obec-kouty.cz.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Ing. Lenka Tománková
samostatný odborný referent odboru - úsek územní plánování

Vyvěšeno dne: 18. 1. 2017

Sejmuto dne: 28. 2. 2017

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup od 18. 1. 2017 do 27. 2. 2017

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



OBEC ÚMYSLOVICE
290 01 Poděbrady
okres Nymburk

Obdrží:

Obec Kouty, IDDS: 6n6bnqg

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice se sídlem v Praze, úz. prac. Nymburk, IDDS: hhcai8e
Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6
Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Inspektorát Nymburk, Východní č.p. 1109/10, 290 01 Poděbrady III
Hasičský záchranný sbor se sídlem v Kladně, úz.prac. Nymburk, IDDS: qujhpz4
Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4
Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Nymburk, IDDS: yphaax8
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, IDDS: 9gsaax4
Ministerstvo zdravotnictví České republiky, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaau3
Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk
Městský úřad Poděbrady, Odbor správních činností, IDDS: 3qrbxg3
Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby a územního plánování, IDDS: 3qrbxg3
Městský úřad Poděbrady, odbor dopravy a životního prostředí, oddělení dopravně správní, IDDS: 3qrbxg3
Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy a životního prostředí - oddělení životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3

krajský úřad

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

sousední obce

Obec Budiměřice, IDDS: zusan2z
Obec Křečkov, IDDS: vh7axk3
Obec Netřebice, IDDS: qnrapd2
Obec Okřínek, IDDS: 5qvakdg
Obec Pátek, IDDS: a7hb34q
Obec Úmyslovice, IDDS: pajan7d

ostatní

Policie ČR, Krajs. ředit. policie Stř. kraje, Dopravní inspektorát Nymburk, IDDS: 2dtai5u

zpracovatel

Ing. Martin Samohrd, Wonkova 340, 500 02 Hradec Králové 2