



Poděbrady

městský úřad

Odbor životního prostředí, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Vaše značka:

Ze dne: 23. 2. 2024

Spisová MEUPDY/0012745/ZP/2024/IKr

značka:

Číslo jednací: MEUPDY/0055956/ZP/2024/IKr

Jednoznačný 1001.VD_603062

ID:

Skartační A/5

režim:

Vyřizuje: Mgr. Iva Krejčíková

Telefon: 325 600 481

E-mail: krejcikova@mesto-podebrady.cz

Datum: 23. 8. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 1 a 2 a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona, § 15 odst. 1 a §94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení dle místní příslušnosti § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 23. 2. 2024 podal

**VPK Suchý invest, s.r.o., IČO 27862283, Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky,
který zastupuje FIALA PROJEKTY s.r.o., IČO 28997450, Lečkova 1521, Praha 4-Chodov, 149 00
Praha 415**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu **schvaluje**

s t a v e b n í z á m ě r

ke stavbě vodního díla:

Úmyslovice 35 RD (vodovod a kanalizace)

Úmyslovice

(dále jen "stavba")

na místě:

Název kraje

Středočeský kraj

Název obce

Úmyslovice

Identifikátory katastrálních území

774294

Názvy katastrálních území

Úmyslovice

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

parc. č. 23/2, 197/1, 197/21, 200/2, 200/8, 252, 253, 254, 255, 307, 431, 432, 434 v katastrálním území Úmyslovice

vodovod

Orientační určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)

(pozemek parc. č. 252) X: 1037555.93, Y: 687573.03,

(napojení na stávající vodovod PE 90)

X: 1037587.85, Y: 687308.15

Orientační určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)

(řad 3 - napojení na stávající vodovod PE 110)

X:1037661.21, Y: 687702.4

kanalizace

Orientační určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)

(napojení výtlačky na stávající stoku PE 90)

X: 1037627.89, Y: 687300.87

Orientační určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)

(stoka A) X: 1037645.25, Y: 687307.03

(stoka A1) X: 1037561.53, Y: 687577.23,

(stoka A2) X: 1037630.69, Y: 687531.59,

v členění na tyto stavební objekty:**Vodovodní řady**

Druh vodovodního řadu (Č 28)

zásobovací síť

Celková délka řadů

963,8 m

Nejmenší jmenovitá světlost řadu

90 mm

Největší jmenovitá světlost řadu

90 mm

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)

gravitační

Celková délka stoky

733,6 m

Nejmenší jmenovitá světlost stoky

300 mm

Největší jmenovitá světlost stoky

300 mm

Počet povolovaných čerpacích stanic

1

Čerpací a přečerpávací stanice, podtlaková stanice

Druh stanice (Č 39)

čerpací

Údaje o povolené stavbě:

Název vodovodu

IO 01 Vodovod

Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody

vodovodní řady zásobovací sítě

Další stavby

dimenze PE 90

Odběry pro pitné účely

zásobování obyvatelstva

Počet zásobovaných obcí

1

Velikost zásobovaného spotřebiště

125 EO

Název vodního díla

Vodovod

Název kanalizačního systému

IO 02 Splašková kanalizace

Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod

stoková síť

Kanalizační soustava (Č 24)

kanalizace pro veřejnou potřebu

Charakter kanalizační soustavy (Č 25)

Oddílná

Počet napojených obcí

1

Popis stavby:**IO 01 Vodovod**

- vodovod pro novou parcelaci 35 rodinných domů

- vodovod je rozdělen na tři řady (PE 100 RC SDR11, dimenze 90 x 8,2) - řad 1 - 487,7 m, řad 2 - 416,9 m, řad 3 - 108,2 m

- vodovodní přípojky (PE 100 RC SDR11, dimenze 32 x 3,0) – 35 ks, 204,0 m

Nový vodovod bude napojen na stávající ve dvou bodech, je navržen jako zaokruhovaný. Jedno napojení se nachází ve stávající komunikaci v blízkosti ČOV (pozemek parc. č. 197/1), druhé napojení je v místech nové sjezdové křižovatky ze silnice III/32918 (pozemek parc. č. 434).

IO 02 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

- odvádění splaškových vod od 35 rodinných domů
- tři stoky (PVC SN12 DN 300) - stoka A - 117,0 m, stoka A1 - 399,7 m a stoka A2 - 216,9 m
- výtlač odpadních vod (PE 100 RC SDR11, DIMENZE 90 X 5,4) - 134,9 m
- čerpací stanice odpadních vod (železobeton, Ø 2,5 m) - 1 ks
- kanalizační přípojky (PVC SN12, DN 150) - 35 ks, 184,2 m
- revizní šachty (plast, Ø 0,4 m) – 35 ks

Nové stoky splaškové kanalizace budou zaústěny do veřejné čerpací stanice odpadních vod, odkud budou čerpány výtlačem napojeným na stávající výtlač a dále budou čerpány k čištění na ČOV.

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro umístění a provedení stavby podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracovali, za společnost: Fiala projekty s. r. o. (IČO 28997450), Lečkova 1521, 149 00 Praha 4, Ing. Karel Krňanský, Marek Fiala, odp. projektant: Ing. Ivan Fiala (ČKAIT 0007124); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu. Ověřené vyhotovení dokumentace je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Se stavbou může být započato, až stavební povolení nabude právní moci. Právní moc si nechá investor od speciálního stavebního úřadu na rozhodnutí vyznačit.
3. **Stavbyvedoucí zajistí vytyčení prostorové polohy stavby a dotčených inženýrských sítí** podle ustanovení § 153 odst. 1 stavebního zákona tak, aby při výstavbě byly dotčeny pouze ty pozemky, ke kterým stavebník získal právo zřídit na nich požadovanou stavbu.
4. Stavebník odpovídá za to, že veškerá nadzemní a podzemní vedení nebudou stavbou dotčena. Z tohoto důvodu zajistí jejich vytyčení v terénu. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců dotčených podzemních a nadzemních vedení. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanoviscích a vyjádřeních správců sítí, dotčených orgánů a dalších organizací, doložených v příloze k žádosti pro vydání stavebního povolení na stavbu, která je nedílnou součástí stavebního povolení.
5. Výstavba se může nacházet na území s archeologickými nálezy. V době přípravy stavby stavebník oznámí svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Praze 1, Letenská 4. Investor na základě předložené písemné dohody umožní provedení záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění. Termín zahájení zemních prací musí být této instituci písemně ohlášen s předstihem 10 pracovních dnů.
6. Staveniště bude řádně zabezpečeno proti vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
7. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), ve znění pozdějších předpisů. Dále budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, bude přihlédnuto k příslušným ČSN.
8. Při realizaci stavby budou dodržovány obecné bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a přihlédnuto k příslušným ČSN, zejména ČSN 73 6005 (736005), ČSN 75 5411 (755411), ČSN 75 5911 (75911), ČSN 75 6101 (756101), ČSN 75 6909 (756909) a ČSN EN 752 (756110) a ČSN EN 1610 (756114). Zásah do stávající stokové a vodovodní sítě bude proveden s přihlédnutím k příslušným ČSN.
9. Stavebník je povinen technicky plně zabezpečit stabilitu sousedních objektů a jejich ochranu před hluchostí, ořesy a prašností.
10. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení příslušného správního úřadu.
11. Při realizaci stavby je nutno brát zřetel na zvýšenou bezpečnost chodců a uživatelů veřejného prostranství, čistotu a pořádek území, na kterém se stavba realizuje, příčné překopy zajistit provizorním přemostěním. Výkopy je nutno zajistit provizorním osvětlením. Stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
12. Po dobu výkopu musí být zachován přístup k domovním vstupům, veřejnému osvětlení, k hydrantům a uzávěrům vodovodní sítě, vstupům do veřejné kanalizace a jističům elektro a vodní sítě.
13. Při stavbách prováděných v chodníku, komunikaci nebo na veřejném prostranství důsledně provádět hutnění záhozu a provádět neprodleně definitivní úpravy jejich povrchu tam, kde jsou pro to dány

- předpoklady, v souladu s požadavky uvedenými ve smlouvách s příslušnými správci. Doklad o hutnění bude jedním z dokladů ke kolaudaci. Při hutnění budou přizváni správci komunikací.
14. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových a podzemních vod ani k nežádoucímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě.
 15. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována taková preventivní opatření, aby bylo zabráněno případným úkapům či únikům ropných látek.
 16. Staveništní odpad bude uložen v souladu se zákonnými předpisy o odpadech nebo předán za účelem využití či zneškodnění oprávněné osobě (ve smyslu § 15 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).
 17. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci v průběhu provádění stavební činnosti bude řešena s přihlédnutím k ČSN 83 9061 a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Jakýkoli zásah do veřejné zeleně bude projednán s příslušným orgánem státní správy.
 18. Před zahájením stavebních prací investor projedná minimálně 5 dní předem s majiteli a uživateli stavbou dotčených pozemků a sousedních nemovitostí zásobování a přístup během provádění stavby. Po celou dobu realizace stavby bude ze strany navrhovatele zajištěn bezpečný přístup k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám). Dále zajistí přístup k sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Stejně tak je nutné zachovat přístup a příjezd pro potřeby složek integrovaného záchranného systému (Lékařská služba, Hasiči).
 19. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
 20. Vodoprávní úřad bude v dostatečném předstihu informován o termínu zahájení prací.
 21. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 1. kontrolní prohlídka – fáze předání staveniště;
 2. kontrolní prohlídka – fáze zkoušek vodotěsnosti na stokách;
 3. závěrečná kontrolní prohlídka - před předáním stavby do provozu.
 22. V případě, že v rámci realizace stavby dojde k dotčení hladiny podzemní vody, je nutno neprodleně požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich čerpání za účelem snižování hladiny, žádost bude doložena doklady dle vyhlášky MZe č. 183/2018 Sb.
 23. K zásahu do komunikace a k povolení případné uzávěry investor min. 10 dní předem požádá příslušný silniční správní úřad. K žádosti přiloží stanovisko dopravního inspektorátu Policie ČR.
 24. V průběhu výstavby nebudou používané komunikace nadměrně znečišťovány. V opačném případě investor zajistí jejich pravidelné čištění, v letních měsících kropení pro snížení prašnosti.
 25. Před zahrnutím nově položených vodovodních řadů a kanalizačních potrubí bude provedena zkouška vodotěsnosti. Ke zkouškám bude přizván budoucí provozovatel kanalizace. Protokoly o provedených zkouškách předloží stavebník pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
 26. Dodržení podmínek při křížení a souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi si investor nechá od jednotlivých správců těchto sítí potvrdit.
 27. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, bude provedeno před záhozem rýhy vodovodního řadu zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem. Zaměření na okolní pevné body musí být pravouhlé, u větších vzdáleností je možné zaměření do trojúhelníku. Jedno vyhotovení geodetického zaměření stavby v systému S-JTSK bude předloženo odboru životního prostředí MěÚ Poděbrady pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
 28. Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.
 29. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou organizací (stavebním podnikatelem) ve smyslu § 160 odst. 1 stavebního zákona, který při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. V termínu do 10 dnů před zahájením stavby stavebník sdělí speciálnímu stavebnímu úřadu jméno (název) a adresu (sídlu) zhotovitele stavby včetně jmenovitého uvedení odborného dozoru stavby.
 30. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu. Případné škody vzniklé stavbou nebo v důsledku stavby na majetku právnických či fyzických osob budou do dne kolaudace investorem uhrazeny dle platných právních předpisů.
 31. Podle § 119 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
 32. Nejpozději k návrhu o vydání kolaudačního souhlasu bude předložen vypracovaný provozní řád vodoprávnímu úřadu ke schválení.

33. K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady podle § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., Vyhláška o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a podmínek tohoto rozhodnutí. Z dokumentace stavby opravené podle skutečného provedení musí být patrna poloha, materiál, profil a příslušenství.
34. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu (nejméně 15 dnů), kdy je možné na stavbě vykonat závěrečnou kontrolní prohlídku před vydáním kolaudačního souhlasu.
35. Případné narušení či poškození stávajících podzemních vedení a dalších sítí bude neprodleně nahlášeno správci dotčených sítí, opraveno a před záhozem protokolárně předáno jejich správci.
36. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených správních úřadů a správců dotčených inženýrských sítí obsažené v jejich souhlasech a vyjádřeních dle následujícího výčtu:
- Závazné stanovisko MěÚ Poděbrady, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: MEUPDY/0041134/VUP/2024/JPi ze dne 19. 6. 2024:

Záměrem stavebníka je vybudovat:

- **35 ks – vodovodních přípojek s vodoměrnými šachtami** – vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnou soupravou s vodoměrem. Vodoměry budou umístěny ve vodoměrných šachtách. Vodoměrné šachty musí být osazeny na pozemku připojovaných objektů, a to ve vzdálenosti 1,0 m od hranice s veřejným prostorem. Z provozních důvodů budou veškeré armatury vodovodních řadů provedeny z výrobků fy. „Hawle“.
 - **35 ks – kanalizačních přípojek s revizními šachtami** – kanalizační přípojky budou zakončeny revizními šachtami o minimálním průměru 400 mm (plastové provedení). Revizní šachty musí být osazeny na pozemku připojovaných objektů, a to ve vzdálenosti 1,0 m od hranice s veřejným prostorem.
 - **35 ks připojovacích míst** – telekomunikační vedení (sdělovací kabel)
 - **přípojku NN pro ČSOV**
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č. j.: KHSSC 66358/2022 ze dne 28. 2. 2022:

1/ Nejpozději ke kolaudaci stavby investor předloží KHS rozbor vody z nové části vodovodního řadu v souladu s ustanovením §4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 5, rozsah „krácený“).

2/ Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.
 - Závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví, Českého inspektorátu lázní a zříděl bez podmínek, č. j.: MZDR 8554/2024-2/ČIL-K ze dne 19. 3. 2024
 - Vyjádření MěÚ Poděbrady, odboru životního prostředí, č. j.: MEUPDY/0031103/ZP/2023/Ero ze dne 9. 5. 2023
 - Vyjádření MěÚ Poděbrady, odboru dopravy, č. j.: MEUPDY/0027858/DOP/2023/SGL ze dne 24. 4. 2023
 - Vyjádření VaK Nymburk, zn.: 4245/2022 ze dne 10. 2. 2023
 - Stanovisko Povodí Labe, s. p., č. j.: Pla/2022/058266 ze dne 6. 1. 2023
 - Souhlas Obce Úmyslovice, č. j.: O – O 52/2023 ze dne 12. 4. 2023
 - Vyjádření Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Střed. kraje, Územního odboru Nymburk, Dopravního inspektorátu, č. j.: KRPS-305216-2/ČJ-2022-010806 ze dne 18. 1. 2023
 - Vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, zn.: 376/23/KSUS/KHT/RYG ze dne 12. 1. 2023
 - Stanovisko GasNet Služby, s. r. o., zn.: 5002739792 ze dne 16. 12. 2022
 - Vyjádření CETIN a. s., č. j.: 865763/22 ze dne 19. 12. 2022
 - Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 001140721198 ze dne 15. 12. 2023
 - Sdělení ČEZ ICT Services, a. s., zn.: 0700784057 ze dne 13. 12. 2023
 - Sdělení ČEZ ICT Services, a. s., zn.: 0700784060 ze dne 13. 12. 2023
 - Sdělení Telca Pro Services, a. s., zn.: 0201660063 ze dne 13. 12. 2023
 - Sdělení Telca Pro Services, a. s., zn.: 0201660067 ze dne 13. 12. 2023
 - Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., zn.: 231213-1014628243
 - Vyjádření České Radiokomunikace a. s., zn.: UPTS/OS/350019/2023 ze dne 13. 12. 2023
 - Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, zn.: 3096/2024 ze dne 19. 7. 2024

- Vyjádření NET4GAS, s. r. o., zn.: 13403/22/OVP/N ze dne 16. 12. 2022
- Vyjádření MERO ČR, a. s., č. j.: 5904 ze dne 16. 12. 2022
- Sdělení ČEPS, a. s., zn.: 10930/2022/CEPS ze dne 16. 12. 2022
- Sdělení ČEPRO, a. s., č. j.: 14728/22 ze dne 16. 12. 2022
- Stanovisko Ministerstva vnitra České republiky, č. j.: MV-223262-4/OSM-2022 ze dne 27. 12. 2022
- Stanovisko Ministerstva obrany, sekce majetkové, č. j.: 148 714/2023-1322-OÚZ-PHA ze dne 4. 1. 2023
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu, zn.: SPU 186925/2023 ze dne 15. 5. 2023

37. Stavba bude dokončena nejpozději do čtyř let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění:

Dne 23. 2. 2024 podal žadatel žádost o společné stavební a územní řízení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 30. 4. 2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 30. 6. 2024.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 11. 7. 2024. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil lhůtu, ve které mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Projektovou dokumentaci stavby vypracovali, za společnost: Fiala projekty s. r. o. (IČO 28997450), Lečkova 1521, 149 00 Praha 4, Ing. Karel Krňanský, Marek Fiala, odp. projektant: Ing. Ivan Fiala (ČKAIT 0007124) dne 10/2022 číslo zakázky 3/22-030.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky: uvedeny v podmínkách.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

VPK Suchý invest, s.r.o., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Obec Úmyslovice, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, Aleš Ladra

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka
Mgr. Iva Krejčíková
Samostatný referent - vodoprávní úřad
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 2.9.2024

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

 **OBEC ÚMYSLOVICE**
290 01 Poděbrady
okres Nymburk

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 9. 5. 2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. FIALA PROJEKTY s.r.o., IDDS: k4gim5j
zastoupení pro: VPK Suchý invest, s.r.o., Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky
2. Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33
3. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
4. Obec Úmyslovice, IDDS: pajan7d
5. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfY
8. Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd
9. Aleš Ladra, Úmyslovice č. p. 12, 290 01 Poděbrady 1

dotčené orgány

10. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

na vědomí

11. Město Poděbrady, odbor výstavby a ÚP, Jiřího náměstí č. p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Veřejnou vyhláškou:

12. Obec Úmyslovice, IDDS: pajan7d
13. Město Poděbrady, Úřední deska, Jiřího náměstí č. p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady

Všechny osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům a staveb na nich by mohlo být provedením stavby dotčeno.