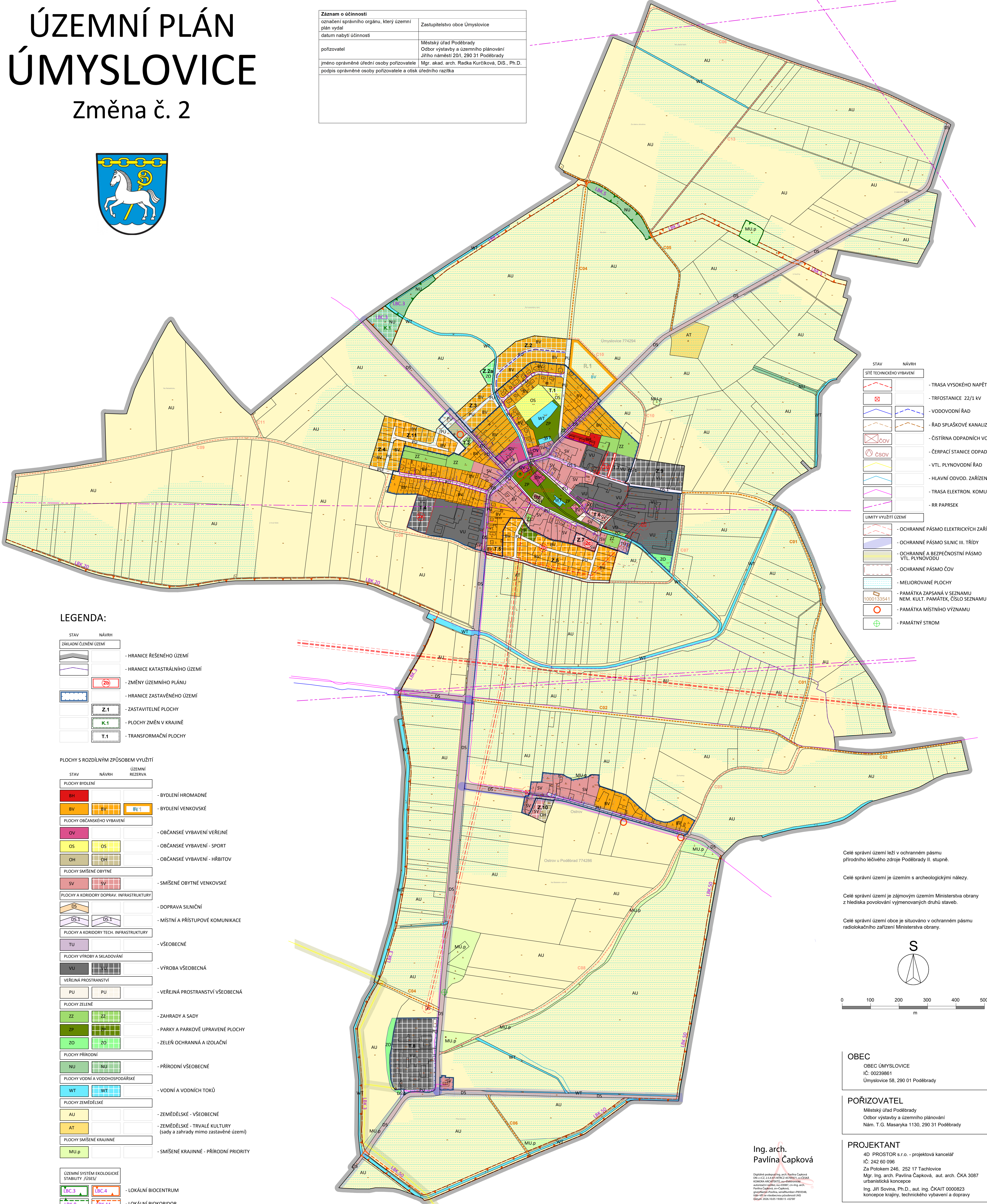


ÚZEMNÍ PLÁN ÚMYSLOVICE

Změna č. 2



Záznam o účinnosti	
označení správního orgánu, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Úmyslovice
datum nabytí účinnosti	
pořizovatel	Městský úřad Poděbrady Odbor výstavby a územního plánování Jiřího náměstí 201/1, 290 31 Poděbrady
jméno oprávněné úřední osoby pořizovatele	Mgr. akad. arch. Radka Kurtíková, DiS., Ph.D.
podpis oprávněné osoby pořizovatele a otisk úředního razítka	



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ		
		- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	(2b)	- ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU
		- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	Z.1	- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	K.1	- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	T.1	- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
PLOCHY BYDLENÍ		
BH		- BYDLENÍ HROMADNÉ
BV	BV.1	- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OV		- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OS	- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH	OH	- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOV
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
SV	SV	- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY A KORIDORY DOPRAV, INFRASTRUKTURY		
DS		- DOPRAVA SILNIČNÍ
DS.1	DS.1	- MÍSTNÍ A PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE
PLOCHY A KORIDORY TECH. INFRASTRUKTURY		
TU		- VŠEOBECNÉ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VU	VU	- VÝROBA VŠEOBECNÁ
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ		
PU	PU	- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY ZELENÉ		
ZZ	ZZ	- ZAHRADY A SADY
ZP	ZP	- PARKY A PARKOVÉ UPRÁVENÉ PLOCHY
ZO	ZO	- ZELENÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ		
NU	NU	- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
WT	WT	- VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
AU		- ZEMĚDĚLSKÉ - VŠEOBECNÉ
AT		- ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ KULTURY (sady a zahrady mimo zastavěné území)
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ		
MU.p		- SMÍŠENÉ KRAJINNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY ÚSES/	
LBK.3	LBK.4
LBK.8	LBK.13

KONCEPČNÍ PRVKY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	
C02	C10

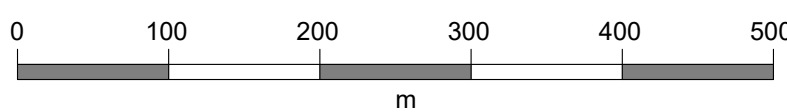
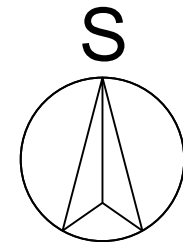
STAV	NÁVRH	
SÍŤ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ		
		- TRASA VYSOKÉHO NAPĚTÍ 22 kV
		- TRFOSTANICE 22/1 kV
		- VODOVODNÍ ŘÁD
		- ŘÁD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		- ČERPACÍ STANICE ODPAD. VOD
		- VTL. PLYNOVODNÍ ŘÁD
		- HLAVNÍ ODVOD. ZAŘÍZENÍ (HOZ)
		- TRASA ELEKTRON. KOMUNIKACÍ
		- RR PAPRSEK
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
		- OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ
		- OCHRANNÉ PÁSMA SILNIC III. TŘÍDY
		- OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VTL. PLYNOVODU
		- OCHRANNÉ PÁSMA ČOV
		- MELIOROVANÉ PLOCHY
		- PAMÁTKA ZAPSANÁ V SEZNAMU NEM. KULT. PAMÁTEK, ČÍSLO SEZNAMU
		- PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		- PAMÁTNÝ STROM

Celé správní území leží v ochranném pásmu přírodního léčivého zdroje Poděbrady II. stupně.

Celé správní území je územím s archeologickými nálezy.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.



OBEC
OBEC ÚMYSLOVICE
IČ: 00239861
Úmyslovice 58, 290 01 Poděbrady

POŘIZOVATEL
Městský úřad Poděbrady
Odbor výstavby a územního plánování
Nám. T. G. Masaryka 1130, 290 31 Poděbrady

PROJEKTANT
4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář
IČ: 242 60 096
Za Potokem 246, 252 17 Tachlovice
Mgr. Ing. arch. Pavlína Čapková, aut. arch. ČKA 3087
urbanistická koncepce
Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. ing. ČKAIT 0000823
koncepce krajiny, technického vybavení a dopravy

Ing. arch.
Pavlína Čapková

Digitalizace provedena Ing. arch. Pavlína Čapková
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)
Účel: ÚZP Úmyslovice 2024 (ÚZP Úmyslovice 2024)

(2a) PŘEDMĚTEM ZMĚNY Č. 2 JE UVEDENÍ DO SOULADU S POŽADAVKY VYHL. Č. 457/2025 Sb. A STANDARDU VYBRANÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU, METODICKÝ POKYN MMR, 3. VYDÁNÍ, VERZE 1. 7. 2024 A ZAPRACOVÁNÍ ZMĚN V KATASTRU NEMOVITOSTÍ.

VÝKRES
Měr.: 1 : 5000
Datum: 30. 9. 2026

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU **0.1**